

Смета на капитальный и косметический ремонт коммерческого помещения.
Цены указаны на 2026 год.

Наименование работ		Ед.изм.	Стоимость работ за ед., руб.	Стоимость материала за ед. на м 2, руб.
Работы и материал:				
1	Проектные работы, планы АР, ЭОМ, ВК, ОВиК, СКС	м ²	600,00	0,00
2	Дизайн проект, 3D визуализация	м ²	500,00	0,00
3	Демонтаж старой отделки и перегородок	м ²	625,00	50,00
4	Стяжка и выравнивание пола ЦПС	м ²	600,00	400,00
5	Устройство наливного пола	м ²	550,00	450,00
6	Укладка керамогранитной плитки на пол 600х600мм	м ²	1 600,00	600,00
7	Перегородки ГКЛ со звукоизоляцией	м ²	1 450,00	625,00
8	Штукатурка стен слой 10мм	м ²	450,00	225,00
9	Шпаклевка стен в 2а слоя под покраску	м ²	750,00	65,00
10	Поклейка стеклообоев	м ²	200,00	165,00
11	Покраска стен в 2а слоя	м ²	500,00	125,00
12	Укладка керамогранитной плитки на стены 300х300мм	м ²	2 000,00	700,00
13	Монтаж подвесного потолка Армстронг	м ²	700,00	465,00
14	Монтаж подвесного потолка Грильято 50х50мм	м ²	900,00	1 150,00
15	Поклейка стеклообоев	м ²	200,00	165,00
16	Покраска стен в 2а слоя	м ²	500,00	125,00
17	Монтаж подвесного потолка Армстронг	м ²	700,00	465,00
18	Монтаж подвесного потолка Грильято 50х50мм	м ²	900,00	1 150,00
19	Установка дверей	шт.	6 500,00	7 200,00
20	Электромонтаж (розетки, освещение, щит)	точка	1 100,00	2 000,00
21	Монтаж вентиляции и кондиционирования	компл.	17 000,00	21 000,00
22	Монтаж радиаторов и подводка труб	компл.	12 000,00	4 800,00
22	Монтаж сантехники, прокладка труб Rehau	м.	400,00	300,00
23	Вывоз строительного мусора в контейнере 8м ³	усл.	8 000,00	0,00
24	Уборка и клининг после строительных работ	усл.	15 000,00	3 000,00
25	Слаботочка (СКС, интернет, СКУД)	точка	1 300,00	2 800,00
25	Монтаж пожарной сигнализации (АПС, СОУЭ)	точка	2 000,00	2 500,00
26	Лаборатория ЭОМ, СКС	усл.	12 000,00	0,00
27	Исполнительная документация	усл.	30 000,00	0,00